



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO

PAE nº: 6.749/2026

Documento de Formalização da Demanda

1 Identificação da Demanda

1.1 Título

Contratação de empresa especializada para a realização de limpeza técnica e enceramento de piso vinílico no imóvel que abriga os Cartórios Eleitorais de São José e o Arquivo Central do TRE-SC.

1.2 Unidade Demandante

Unidade	CI - Coordenadoria de Infraestrutura	Data	04/05/2026
Responsável pela demanda	César Augusto Rodrigues de Araujo		

1.3 Vinculação ao Plano Anual de Contratações

Item do plano: 31 - Manutenção predial

1.4 Valor Estimado

R\$40.000,00

2 Contexto

2.1 Motivação

Com o uso cotidiano e com a recente realização das obras de reforma no imóvel, os pisos vinílicos acumularam sujidades aderidas, marcas de tráfego, perda de brilho e desgaste superficial da camada de proteção, o que compromete a aparência dos ambientes, dificulta a limpeza rotineira e pode reduzir a vida útil desse revestimento.

2.2 Resultados Esperados

A manutenção adequada do piso, por meio de limpeza técnica e aplicação de cera, contribuirá para a conservação do patrimônio público, para a salubridade dos ambientes de trabalho e atendimento, bem como para a preservação das condições de uso do imóvel. A presente contratação tem por finalidade restabelecer as condições adequadas de limpeza, proteção e apresentação do piso vinílico, evitando a degradação precoce do revestimento e reduzindo a necessidade de intervenções mais onerosas.

2.3 Alinhamento Estratégico

OEPI2, OEPI3 e SGP3

2.4 Qual a expectativa de tempo de utilização ou validade do objeto a ser contratado?

☐ Menos de 1 ano ☐ De 1 a 3 anos ☒ Mais de 3 anos

2.5 Unidades que farão uso da demanda ou serão beneficiadas

☐ 1 unidade ☐ 2 unidades ☐ 3 unidades ☒ Mais de 3 unidades

3 Integrante Demandante na Equipe de Planejamento da Contratação

Nome do Servidor (titular)	Palmyra Farinazzo Reis Repette
Telefone	3364
E-mail	palmyra@tre-sc.jus.br
Nome do Servidor (substituto)	Natália Pigatto Silveira
Telefone	3818
E-mail	natalia.silveira@tre-sc.jus.br

4 Unidade Técnica

SEEA - Seção de Engenharia e Arquitetura